



ประกาศเทศบาลตำบลเวียง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562
ประจำปี พ.ศ. 2566

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2565 เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประจำปี พ.ศ. 2566 ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2564 กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.2562ในวันที่ 1 มกราคม 2566 และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2564 กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างแบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ 19 พฤศจิกายน 2464 อีกทั้งในปี 2566 ได้มีการประกาศลดภาษีร้อยละ 15 ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับภาษีที่ดินและส่งผลให้ในปี พ.ศ.2566 จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเวียง จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	รายการที่ขยายเวลา	จากเดิม	ใหม่
1	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.3-4	ภายในเดือนมกราคม 2566	ภายในเดือนมีนาคม 2566
2	การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.1-2	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2566	ก่อนวันที่ 1 มิถุนายน 2566
3	การแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.6-7-8-คำอธิบายแนบ	ภายในเดือนเมษายน 2566	ภายในเดือนมิถุนายน 2566
4	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนมิถุนายน 2566	ภายในเดือนสิงหาคม 2566

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเวียง
โทรศัพท์หมายเลข ๐๙๐-๙๔๓๑๐๔๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๖



(นายพลภพ มานะมนตรีกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลเวียง